załącznik nr 4 do Umowy

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : Remont zbionika na terenie Pierwszego Wrocławskiego Zakładu Gazowniczego (GAS ANSTALT)
ADRES INWESTYCJI : ul. Tęczowa 35-45 we Wrocławiu.
INWESTOR : Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów
WYKONAWCA ROBÓT : Wyłoniony w drodze przetargu.

DATA OPRACOWANIA : 14.10.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.10.2026

Data zatwierdzenia

Radoslaw.Suchocki
Elektronicznie podpisany przez Radoslaw.Suchocki
Data: 2026.10.26 07:40:59 +01'00'

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Zbiornik Gazu PSG					
1		**Remont zbiornika**			
1.1		**Roboty przygotowawcze**			
1 d.1. 1	kalk. własna.	Opracowanie dokumentacji zdjęciowej.	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
2 d.1. 1	KNP 02 0318-03.02- analogia	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - wykonanie przęseł o wys. do 2 m - ramy ażurowe- Ogrodzenie placu budwy. Przęsła systemowe, ażurowe. Transport, montaż, demontaż, dzierżawa- 90 dni.	m		
		122.5	m	122.500	
				RAZEM	122.500
3 d.1. 1	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 7.5 m - ekstrapolacja	m2		
		120*4	m2	480.000	
				RAZEM	480.000
4 d.1. 1	KNR 2-14 1225-05 analogia	Demontaż balustrady-demontaż balustrady stalowej.	m		
		77.45	m	77.450	
				RAZEM	77.450
5 d.1. 1	kalk. własna	Demontaż wtórnych elementów instalacji obecnych na ścianach zbiornika	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
6 d.1. 1	kalk. własna	Ostrożne usunięcie samosiejek	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2		**Renowacja muru ceglanego**			
7 d.1. 2	TZKNC N-K/ VI 1/1-b- analogia	Wstępne odczyszczenie powierzchni -wstępne oczyszczenie poiwerzchni cegieł.	m2		
		77.45*(0.2+0.5+0.52+0.06)	m2	99.136	
				RAZEM	99.136
8 d.1. 2	kalk. własna	Oczyszczenie pow. cegieł wraz z lokalnym doczyszczniem laserem zgodnie z PPK.	m2		
		poz.7	m2	99.136	
				RAZEM	99.136
9 d.1. 2	KNR 4-01 0621-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych	m2		
		poz.7	m2	99.136	
				RAZEM	99.136
10 d.1. 2	TZKNC N-K/ VI 2/3-a	Wzmacnianie powierzchni cegły-przyjeto 20% pow.	dm2		
		77.45*(0.2+0.5+0.52+0.06)*100*0.2	dm2	1 982.720	
				RAZEM	1 982.720
11 d.1. 2	TZKNC N-K/ VI 4/1-a	Uzupełnienie ubytków kitami mineralnymi. Przyjęto 2% pow.	dm2		
		77.45*(0.2+0.5+0.52+0.06)*100*0.02	dm2	198.272	
				RAZEM	198.272
12 d.1. 2	KNR 19-01 0343-04	Uzupełnienie rolek poziomych o szer. 2 cegły- Przyjęto 70% nakrywy	m		
		77.45*0.7	m	54.215	
				RAZEM	54.215
13 d.1. 2	KNR 19-01 0315-01	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1 cegły - 1 cegła	msc		
		75	msc	75.000	
				RAZEM	75.000
14 d.1. 2	KNR 19-01 0315-02	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1 cegły - 2-3 cegły	msc		
		40	msc	40.000	
				RAZEM	40.000
15 d.1. 2	KNR 19-01 0315-04	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1 cegły - do 0,25 m2 w jednym miejscu	msc		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	msc	3.000	
				RAZEM	3.000
16 d.1. 2	KNR 19-01 0315-03	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1 cegły - 4-5 cegieł	msc		
		22	msc	22.000	
				RAZEM	22.000
17 d.1. 2	KNR 19-01 0827-01	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - mury gładkie	m2		
		poz.7	m2	99.136	
				RAZEM	99.136
1.3		**Renowacja tynków. Przypór.**			
18 d.1. 3	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach-przyjęto 40%	m2		
		(46.35+31.10)*1.2*0.4 <obwód>	m2	37.176	
		(1.2*1.1)*10*0.4 <boki przypór>	m2	5.280	
				RAZEM	42.456
19 d.1. 3	KNR AT-27 0101-04	Wykucie zmurszałych spoin w murze ceglanym	m2		
		poz.18+9*1.2	m2	53.256	
				RAZEM	53.256
20 d.1. 3	KNR AT-27 0101-11	Reprofilacja spoin w murach ceglanych	m2		
		poz.19	m2	53.256	
				RAZEM	53.256
21 d.1. 3	kalk. własna	Ostrożne oczyszczenie powierzchni tynków wraz z pracami towarzyszącymi zabezpieczeniami itp.	m2		
		(46.35+31.10)*1.2*0.6 <obwód>	m2	55.764	
		(1.2*1.1)*10*0.6 <boki przypór>	m2	7.920	
				RAZEM	63.684
22 d.1. 3	TZKNBK VII -232	Oczyszczanie ścian szczotkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych - powierzchnia do 5 m2	m2		
		(46.35+31.10)*1.2 <obwód>	m2	92.940	
		(1.2*1.1)*10 <boki przypór>	m2	13.200	
				RAZEM	106.140
23 d.1. 3	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m2		
		poz.22	m2	106.140	
				RAZEM	106.140
24 d.1. 3	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej-Rozebrane zwieńczenia przypór.	m3		
		1.2*0.7*10*0.125	m3	1.050	
				RAZEM	1.050
25 d.1. 3	KNR 19-01 0308-01-analogia	Przemurowanie nakryw przypór.	m3		
		1.2*0.7*10*0.125	m3	1.050	
				RAZEM	1.050
26 d.1. 3	KNR 19-01 0801-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 5 m2 w jednym miejscu	m2		
		poz.18+9*1.2	m2	53.256	
				RAZEM	53.256
27 d.1. 3	KNR 9-24 0301-01	Wykonanie tynku cienkowarstwowego z zaprawy mineralnej na ścianach	m2		
		poz.23	m2	106.140	
				RAZEM	106.140
1.4		**Balustrada**			
28 d.1. 4	kalk. własna	Wykonanie ozdobnej balustrady stylizowanej wraz z jej montażem	m		
		46.35+31.10	m	77.450	
				RAZEM	77.450
1.5		**Prace elektryczne- oswietlenie terenu**			
29 d.1. 5	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żużlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3.5*0.8+2.5*0.8	m2	4.800	
				RAZEM	4.800
30 d.1.5	TZKNBK II - 54	Wykop wąskoprzestrzenny o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1 m w gruncie suchym kat. I-II	m3		
		3.5*0.8*0.8+2.5*0.8*0.5+70*0.8*0.8	m3	48.040	
				RAZEM	48.040
31 d.1.5	KNR 5-10 0103-01	Ręczne układanie kabli wielożyłowych o masie do 0.5 kg/m na napięcie znamionowe poniżej 110 kV w rowach kablowych	m		
		150	m	150.000	
				RAZEM	150.000
32 d.1.5	KNR 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m3		
		poz.30	m3	48.040	
				RAZEM	48.040
33 d.1.5	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.29	m2	4.800	
				RAZEM	4.800
34 d.1.5	KNNR 5 1006-01-analogia	Tablica bezpiecznikowa wnękowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.1.5	KNR AL-01 0116-01-analogia	Montaż dodatkowego wyposażenia - zegarowe urządzenie sterujące	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.1.5	KNR 4-01 0102-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II-wykop pod stopy fundamentowe lamp	m3		
		0.6*0.6*0.8*4	m3	1.152	
				RAZEM	1.152
37 d.1.5	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu-stopy fundamentowe pod lamy.	m3		
		0.4*0.4*0.8*4	m3	0.512	
				RAZEM	0.512
38 d.1.5	kalk. własna	Dostarczenie wraz z montażem lamp stylizowanych	szt		
		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
1.6		**Prace dodatowe.**			
39 d.1.6	kalk. własna	Dostawa wraz z montażem tablicy inforamcyjnej stylizowanej.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.1.6	kalk. własna	Dostawa wraz z montażem ławek zewnętrznych styliowanych	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000